

Dom z dużą działką w Starym Rybiu

Stare Rybie

Biuro Kukła Nieruchomości oferuje do sprzedaży dom z ogromną działką i własnym lasem, położony w malowniczej miejscowości Stare Rybie.

LOKALIZACJA:

Stare Rybie, to jedna z mniejszych wsi w gminie Limanowa, usytuowana na pograniczu Beskidu Wyspowego i Pogórza Wielickiego.

Wieś jest położona 50 km od Krakowa, 18 km od Limanowej, 7 km od Łapanowa.

Lokalizacja tej uroczej nieruchomości to raj dla miłośników aktywnego wypoczynku. Działka o powierzchni 2,8 ha to idealne miejsce do uprawy roślin lub hodowli zwierząt. dodatkowo, dla miłośników przyrody dodatkowym atutem jest możliwość spacerów własnym lasem o powierzchni 0,55 ha

Działki posiadają dostęp do drogi dojazdowej, co ułatwia życie ich przyszłym właścicielom.

Brak planu zagospodarowania daje też nieograniczone możliwości rozwoju tej nieruchomości.

NIERUCHOMOŚĆ:

Dom pochodzi z 1992 roku i posiada własną kotłownię oraz piwnicę. Parter składa się z osobnej kuchni, salonu oraz łazienki z prysznicem i osobnej toalety. Na pierwszym piętrze znajdują się cztery przestronne pokoje w których podłogi wykończone są panelami

Dom jest ogrzewany z własnej kotłowni-węgiel, co zapewnia niezależność i

1 290 000 PLN

6 143 PLN/M²

Nieruchomość

Dom

Powierzchnia

210 m²

Pow. działki

3.5 Ha

Pokoje

5

Rok budowy

1992



Paweł Kukła

WŁAŚCICIEL

☎ 881208147

biuro@kuklanieruchomosci.pl

wygodę w trakcie zimowych miesięcy. Pomieszczenia kotłowni oraz piwnicy dają dodatkowe możliwości zagospodarowania przestrzeni. Nieruchomość posiada również duży taras oraz balkony (wymagające odnowienia), z których rozpościera się piękny widok na okolicę.

Dom wymaga pewnych prac remontowych, m.in. dachu, balkonów czy tarasu. Jednakże, po dokonaniu odświeżenia, nieruchomość nabierze nowego blasku i pięknie spełni wymarzone potrzeby swoich mieszkańców.

DODATKOWE INFORMACJE:

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Wszelkie prawa zastrzeżone. Kopiowanie, powielanie i wykorzystywanie zdjęć i opisu bez zgody autora jest zabronione.

Pożożenie tej nieruchomości to prawdziwa pereżka dla miżożników natury - spokojna okolica w sercu Beskidzkiej wsi daje niepowtarzalny klimat i poczucie oddalenia od zgieżku miasta. Nie przegap tak wyjżtkowej okazji i już dziż umów siż na prezentacjż!











































