

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 68,06 m²,


Kraków, Witkowice

Cena **483 226** zł



Osiedle` położone jest w północnej części Krakowa na obszarze IV dzielnicy Prądnik Biały w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Leśnego Witkowice. Lokalizacja osiedla oraz rozmieszczenie budynków daje poczucie prywatności i spokoju, dzięki czemu łatwo można zapomnieć, że do centrum miasta jest stąd zaledwie 7 km. Osiedle położone jest w kameralnej części Górki Narodowej w której dominuje zabudowa jednorodzinna. Dużo wolnej przestrzeni w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji daje możliwość aktywnego spędzania wolnego czasu, stanowi idealny punkt wypadowy wycieczek pieszych i rowerowych. Jednocześnie bliski dostęp al. 29 Listopada zapewni szybkie połączenie ze ścisłym centrum Krakowa.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ

| | | | |
|--|-----------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Symbol | 25/KLN/ODS | Stan budynku | ROZPOCZĘTA BUDOWA |
| Rodzaj nieruchomości | DOM | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | PIERWOTNY |
| Cena  | 483 226, 00 PLN | Cena za m2 | 7 100, 00 PLN |
| Kraj | POLSKA | Województwo | MAŁOPOLSKIE |
| Powiat | Kraków | Gmina | Kraków |
| Miejscowość | Kraków | Dzielnica - osiedle | Witkowice |
| Powierzchnia całkowita | 68, 06 m² | Powierzchnia użytkowa | 68, 06 m² |
| Rodzaj domu | KOMPLEKS DOMÓW | Przeznaczenie | MIESZKALNE |
| Rodzaj budynku | DOM | Standard | DEWELOPERSKI |
| Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY | Powierzchnia kuchni | 8.00 m² |
| Wyposażenie kuchni | BRAK | Liczba łazienek | 1 |
| Powierzchnia łazienek | 4, 89 | Liczba WC | 1 |
| Droga dojazdowa | CICHA ULICA | Rodzaj nawierzchni | ASFALTOWA - KOSTKA |
| Liczba pokoi | 4 | Powierzchnia pokoi | 47 |
| Liczba sypialni | 3 | Liczba pięter | 1 |
| Wysokość kondygnacji | 260, 00 cm | Umeblowanie | BRAK |
| Źródło c.w. | GAZOWY PRZEPŁYWOWY | Ogrzewanie | C.O. GAZOWE |
| Podpiwniczenie /piwnica | NIEPODPIWNICZONY | Stan instalacji | NOWA |
| Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ | Winda w nieruchomości | |
| Energia elektryczna | | Podłączony gaz | |
| Podłączony wodociąg | | Podłączona kanalizacja | |
| Rodzaj kanalizacji | MIEJSKA | Źródło wody | WODA MIEJSKA |
| Uciążliwość okolicy | CICHE | Monitoring | |
| Drzwi antywłamaniowe | | Osiedle zamknięte | |
| Domofon | | Kształt dachu | SKOŚNY |

| | | | |
|----------------------------|------------------|----------------------|------------------------|
| Ogrodzenie | PEŁNE | Garaż | |
| Typ garażu | W BUDYNKU | Miejsc garażowych | 1 |
| Liczba miejsc parkingowych | 1 | Typ parkingu | BETONOWY |
| Ogródek | | Garderoba | |
| Pomieszczenie gospodarcze | | Balkon | |
| Ilość balkonów | 1 | Powierzchnia balkonu | 3 m² |
| Widok na północ | | Widok na południe | |
| Widok na wschód | | Widok na zachód | |
| Osobne WC | | | |



Paweł Kukla

881208147
kuklap.nieruchomosci@gmail.com

Więcej ofert na stronie www.kuklanieruchomosci.pl