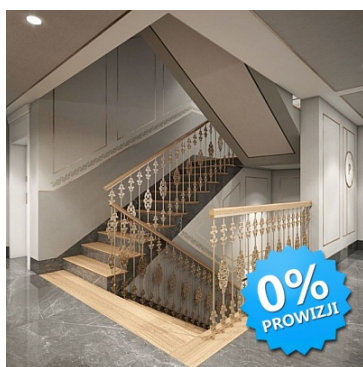
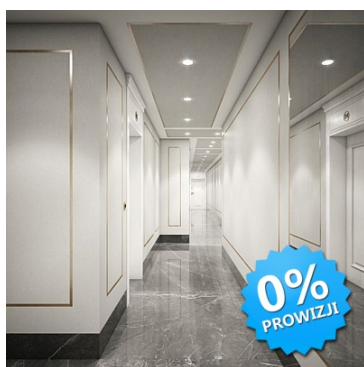
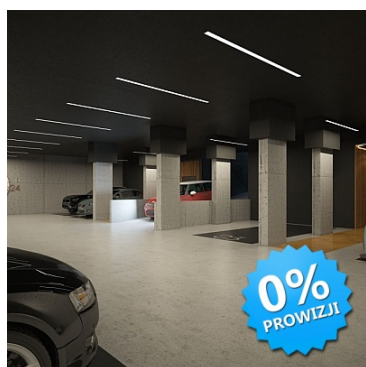


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 25,73 m²,

Kraków, Stare Miasto

Cena **476 005** zł




Kukla Nieruchomości Przedstawia.

Posiadamy w naszej ofercie Apartamenty na słynnej ul. Długiej w odnowionej kamienicy w metrażach od 24m² do 88m².

W rezydencji znajdują się mieszkania z dużymi oknami, balkonami i tarasami oraz przestronne lokale komercyjne na parterze. Dbając o wygodę przyszłych mieszkańców do ich dyspozycji przeznaczone będą m.in. całodobowa recepcja, cichobieżna szybka winda, miejsca postojowe w garażu podziemnym oraz strefa fitness - SPA zlokalizowana w zabytkowej piwnicy. Frontowa elewacja budynku nawiązywać będzie do okolicznych XIX-wiecznych kamienic z tradycyjnym podziałem, na poziomie parteru wykończonym kamieniem. Od strony oficyny postawiono na nowoczesny styl z dużymi przeszkleniami.

Wyjątkowa lokalizacja powoduje że Planty i Rynek Krakowski mamy w zasięgu ręki, a z drugiej strony słynny Krakowski Stary Kleparz.
Zapraszamy na Prezentację.

Symbol	212/KLN/OMS	Instalacja przeciwpożarowa	
Sieć LAN		Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	09.12.2021	Cena 	476 005, 00 PLN
Stara cena	47 605, 00 PLN	Cena za m2	18 500, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	Kraków	Gmina	Kraków
Miejscowość	Kraków	Dzielnica - osiedle	Stare Miasto
Ulica	Długa	Powierzchnia całkowita	25, 73 m²
Powierzchnia użytkowa	25, 73 m²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	6.00 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3, 45
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Powierzchnia pokoi	16	Piętro	1
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji	3, 00 cm	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	
Energia elektryczna		Podłączony wodociąg	
Podłączona kanalizacja		Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Wentylacja		Internet	

Telewizja kablowa		Wideofon	
Monitoring		Drzwi antywłamaniowe	
Domofon		Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	PŁASKI	Czy jest KW	
Licznik prądu		Garaż	
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsz garażowych	1
Balkon		Ilość balkonów	1
Widok na południe		Widok na zachód	
Osobne WC			



Paweł Kukla

881208147
kuklap.nieruchomosci@gmail.com

Więcej ofert na stronie www.kuklanieruchomosci.pl